



Toimistokäyttö, rasteroidut alueet

- Sähköinstato Niemistö Oy
482 k-m²
- Instato Gabrielson&Pietiläinen Oy
136 k-m²
- Med Group Oy
13 k-m²

Toimistokäyttö yht. 631 k-m²

① Numerolla merkitty lisärakennuskohta verrattuna 1985 leimattuun rakennuslupakuvaan.

Toisen kerroksen lisärakentaminen numeroiluina:

1. Sähköinsinööri Niemistön tiloissa rakennettu toimistohuoneet 3 kpl.
2. Yrityksen tiloissa rakennettu neuvotteluhuone ja jakoseinä aulan ja toimistosalueen välille.
3. Aulaan on rakennettu wc, siivouskomo ja nauulat.
4. Sosiaalitalaan on lisätty E130 palo-ovi ja komero, keittiökalusteita sekä vesipiste.
5. Käytävälauelle on rakennettu seinä ja siihen 9x21 ovi.
6. Med Group Oy:n tilaan on rakennettu wc, suihku- ja pukutila.
7. Med Groupin tilaan on rakennettu toimistohuone ja lepo- ja taukotilat.
8. Samaisen yrityksen tilaan on rakennettu eteisaluetta varten seinä.
9. Sähköinstato Niemistön tila ja uusi pienteollisuus- ja näyttelytila on erotettu toisistaan osastoivalla seinällä, johon tehdään hätäpoistumiste pienteollisuus- ja näyttelytilan kautta porrashuoneeseen.
10. Uusi pienteollisuus- ja näyttely-/neuvottelutila muodostetaan entisen toimiston tilalle.

Insinööri Niemistön muutokset samoin kuin Insinööri Gabrielson ja Pietiläinen väliseinien purkaminen on tapahtunut jo 1990-luvulla. Med Group Oy:n tilat on muutettu 2000-luvulla. Tulevan pienteollisuus- ja näyttelytilan kevyet väliseinät on purettu 2010 jälkeen.

MUUTOSALUE 4)
KÄYTTÖTAPA MUUTTUNUT
PIENTEOLLISUUSHALLISTA
TOIMISTOTILAKSI

MUUTOSALUE 3)
KÄYTTÖTAPA MUUTTUU
TOIMISTOSTA PIENTEOLLISUUS-
JA NÄYTTELYTILAKSI

- POISTUMATIELASKELMA 2. KERROKSEN TILOISTA:
- Poistuma-alueen pinta-ala MED ROUP OY:stä 182 h-m².
182m² / 10 hīs = 19 hīs. Ensimmäiset 120 hīs = poistumatan leveys 1200 mm.
Toteutunut 2500 mm.
 - Poistuma-alueen pinta-ala INSTSTO GABRIELSON&PIETILÄINEN OY:stä 165 h-m².
165m² / 10 hīs = 17 hīs. Ensimmäiset 120 hīs = poistumatan leveys 1200 mm.
Toteutunut 2500 mm.
 - Poistuma-alueen pinta-ala INSTSTO NIEMISTÖ OY:stä 572 h-m².
572m² / 10 hīs = 58 hīs. Ensimmäiset 120 hīs = poistumatan leveys 1200 mm.
Toteutunut 3100 mm.
 - Poistuma-alueen pinta-ala PIENTEOLLISUUS- JA NÄYTTELY/NEUVOTTELUTILA 208 h-m².
208m² / 10 hīs = 21 hīs. Ensimmäiset 120 hīs = poistumatan leveys 1200 mm.
Toteutunut 2800 mm.

Tasokoordinaatit / korkeuskoordinaatit:
Helsingin kaupungin arkkitehtuurivirasto /
Helsingfors stads arkitektbyrå
Korkeusjärjestelmä / höjdsystem: NN (mN43)

RAKENNUSVALVONTAVIRASTON
vahvistama 3.2.2015
28.8
Helsinki 6.2.2015
Turja Martens
osastonsihteeri

Kuvaus no 5840-812-15

- ⑤ MUUTOS 10.11.2014: HENKILÖMÄÄRÄ LISÄTTY NÄYTTELY- JA PIENTEOLLISUUSTILAAN,/NN
- ④ MUUTOS 24.06.2014: KÄYTTÖTAPAN MUUTOSALUEET NUMEROITU JA LISÄTTY ALUEET, JOIDEN KÄYTTÖ ON JO AIEMMIN MUUTTUNUT. TARKISTETTU POISTUMISTIEPUHJUEET. /NN

2 KERROS
PIIRUSTUSPOHJANA ON VANHA LUPAKUVA.

Ratu: 17313			
K.osq/Kyja	Kortti/tila	Tontti/Alue	Vironmatalan onkatoimintomerkintä varten
38	38022	11	38-1932-19-8
Rakennuslupamenetelmä	Pirustuksen no		
MUUTOS	3		
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Pirustuksen sisältö	Mittakaavat	
Kiinteistö Oy Helsingin Teerisuonkuja 4	2 KERROKSEN POHJA	1:100	
Teerisuonkuja 4 00700 HELSINKI			
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjaisuus J-Kos Oy Suunnittelija PA 33 04410 Järvenpää pvm. 05.05.2014	Suunnitelualue, työn no. ja piirustuksen no.	Muutos	
22.04.2014	ARK		
Rat.ark@ark.fi	nimia.norola@kos.fi		

