



# VANTAA HAKKILA. 8622 M2 SISÄÄN AJETTAVA LASTAUSTASKULLINEN VARASTO-LOGISTIIKKATILA

<https://jonne.fi>

Pavintie 3-7: 8622 m2 sisään ajettava lastaustaskullinen varasto-logistiikkatila Tilat: Halli 5A 8622 m2 logistiikkatila, josta 1300 m2 vapaata tilaa, loput hyllyvarastoa. Tilassa parvitoimisto. Hallin yhteydessä omat pukuhuone- ja työnjohtotilat sekä autotalli. Erikseen vuokrattavissa p-paikat lämpimästä hallista p-kerroksesta ja toimistotilaa alkaen 305 m2 1040 m2 asti. Varastotila on jaettavissa 3740 m2 ja 4882 m2 tiloihin tai alkaen 1100 m2. Sijainti: Näkyvällä paikalla Vantaan Itä-Hakkilassa reilu kilometri Lahdenväylän rampilta ja

## OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)



Hallin korkeus 8 m. Lattiakantavuus 5000 kg. Nosto-ovi sisään maantasosta. Vuokrataan sprinkleröidyillä hyllyillä: 4911 eurolavapaikkaa. Sopii esim. rengasvarastoksi. Halli on mahdollista ottaa käyttöön rengasvarastoksi nykyisillä hyllyillä, joka edellyttää hyllyjen sprinklerisuuttimien määrän kasvattamisen (helppo toteuttaa olemassa olevaan putkistoon). Pihakäyttösuunnitelman mukaiset p-paikat (ulkona) ovat käytettävissä. Halli 5B:n pohjakerroksen lämpimästä sisähallista on mahdollisuus myös vuokrata pysäköintipaikkoja. Parkkihallia voi vuokrata mahdollisuuksien mukaan myös muuhun käyttöön. Tilassa on lattiakaivot ja hiekanerotuskaivot. Lastaustaskujen ovikoot ovat vakiot, sisään ajettavien ovien koot ovat n. 4 m (leveys) ja n. 4,5 m (korkeus). Lastaustaskuissa on sillat, koneellinen ilmanvaihto ja rakennus ja varastohyllyt ovat sprinkleröity. Kiinteistö: rakennettu 1989 Vapautuminen: vapautuu vuoden 2023 lopussa, mutta viimeistään 1.1.2024

Pavintie 5A, 01260 Vantaa, Suomi, Itä-Hakkila

- Tuotantotila, varastotila
- Vuokrataan
- Osa isoja kiinteistöjä, Toimistokiinteistö, Varastokiinteistö



## OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)



## PERUSTIEDOT

**ID:** 5793

**Varasto-/tuotantotilaa m<sup>2</sup>:** 8622 m<sup>2</sup>

**Tilatyyppi:** Tuotantotila varastotila

**Kiinteistö:** Osa isoa kiinteistöä  
Toimistokiinteistö Varastokiinteistö

- Maantasossa
- Sisään ajettava
- Sosiaalitulat
- Toimistoa vuokrattavissa
- Lastaustaskut
- Sprikleröidyt hyllyt

## POHJAKUVA

•  
**Pohjakuva**

**Lisäkuvia:**

<https://jonne.smugmug.com/Toimitilat/Vantaa-Pavintie-3-7/>

## OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)

