



JÄRVENPÄÄ INTRON TEOLLISUUSALUE. 1000 M2 UUTTA VARASTO- TUOTANTOTOTILAA NÄKYVÄLLÄ PAIKALLA LAHDENTIEN VARRELLA

<https://jonne.fi>

1000 m2 UUTTA korkeata varasto- /tuotantotilaa näkyvällä paikalla Lahdentien varrella - moneen taipuvaa tilaa Tilat: Vuokrataan 1000 m2 sisään ajettavaa varastohallia ja 90 m2 toimisto. Sopii myös raskaammallekin toimijalle esim. varastokäyttöön. Tai myydään koko kiinteistö. Rakennuksessa on kolme hallia. Kiinteistö: 3700 m2 varastokiinteistö 13724 m2 tontilla. Tontilla yhteensä 26 autopaikkaa (ks. pohiakuva).

OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi



Sähköautojen latauspaikat neuvoteltavissa.

Rakennus: Teräsbetoniset sokkelipalkit, 1. kerroksen alapohja kuitubetonia (kulutuksenkestävyys 2, varastojen hyötykuorma 40kN/m²), 2.kerroksen alapohja maavarainen betonilaatta (hyötykuorma 15kN/m²). Kantavat palkit betonia tai terästä, yläpohjassa teräsbetonipalkit. 2.kerroksen välipohja ontelolaatta + pintabetoni (kantavuus 2,5 kN/m²). Kantavat väliseinät ovat betonia. Julkisivut SW-elementtejä. Joka tilaan tulee 3000 mm leveä nosto-ovi. Tilojen korkeudet 4 tai 8 m. Kaukolämpö. 1. kerroksessa lattialämmitys tai kiertoilmapuhaltimet, toimistoissa vesikiertoiset levytatterit. Toimistoihin tulee viilennys. Sijainti: Näkyvä sijainti Järvenpään uudella Intron teollisuusalueella Mikonkorvessa Mikkolanpellon teollisuusalueen ja Sipoontien pohjoispuolella uuden ja vanhan 4-tien välissä. Järvenpään ydinkeskustaan 4,4 km. Kehä 3:lle n. 15 minuuttia ja Vuosaaren satamaan n. 25 minuuttia. Lentoasemalle n. 30 km. Vapautuminen: vapaa

Tempo 2, Järvenpää, Intro

- Tuotantotila, varastotila
- Vuokrataan, Myydään
- Varastokiinteistö, Teollisuuskiinteistö



OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi



PERUSTIEDOT

ID: 9248

Varasto-/tuotantotilaa m²: 1090 m²

Tilatyyppi: Tuotantotila varastotila

Kiinteistö: Varastokiinteistö
Teollisuuskiinteistö

- Maantasossa
- Sisään ajettava
- Hyvät liikenneyhteydet
- Hyvä sijainti
- Sopii raskaalle tuotannolle
- Sopii liikuntatilaksi
- Kaukolämpö
- Lattialämmitys

POHJAKUVA

• **Pohjakuva**

• **Muu tiedosto**

OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi

