



## **HÄMEENLINNA MOREENIN TEOLLISUUSALUE. 3390 M2 NYKYAIKAISTA KORKEATA HYLLYVARASTOA 2,5 KM 3- TIELTÄ HÄMEENLINNASSA**

<https://jonne.fi>

3296 m<sup>2</sup> yli 9 m korkeata hyllyvarastotilaa 2,5 km 3-tieltä Tilat: n. 3296 m<sup>2</sup> pääosin yli 9 m korkeaa sisään ajettavaa hyllyvarastoa lastauslaiturilla ja yht. n. 94 m<sup>2</sup> sosiaali-, ym. aputiloja kellarikerroksessa. Mahdollista vuokrata erikseen myös 800-1609 m<sup>2</sup> showroom-tilaa samasta rakennuksesta. Kiinteistö: 33200 m<sup>2</sup>, jossa rakennusoikeutta jäljellä n. 8000 m<sup>2</sup>. Sijainti: Hämeenlinnassa Moreenin teollisuusalueella n. 1 km Turun valtatieltä ja n. 2,5 km 3-tieltä (Tampere-Helsinki-tie) Muuta: Korkeus osittain 5 m.

### **OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!**

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)



Kiinteistön aidatulla piha-alueella on runsaasti henkilökunnan ja vieraiden pysäköintiin tarkoitettuja pysäköintipaikkoja. Myös raskaan kuljetuskaluston pysäköinti on mahdollista. Vapautuminen: heti vapaa kuva: Auratum

Taipaleentie 4, Hämeenlinna,  
Suomi, Moreenin teollisuusalue

- varastotila
- Vuokrataan
- Erillinen halli, Varastokiinteistö



## OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)



## PERUSTIEDOT

**ID:** 8385

**Tilatyyppi:** varastotila

**Varasto-/tuotantotilaa m<sup>2</sup>:** 3390 m<sup>2</sup>

**Kiinteistö:** Erillinen halli Varastokiinteistö

- yli 9 korkea
- Lstaustaskuja
- Sisään ajettava
- Lastauslaituri
- 1. krs
- Varastohyllyt

## POHJAKUVA

•  
**Pohjakuva**

### OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)

