



ESPOO JUVANMALMI, NIIPPERI. 67 M2 SISÄÄN AJETTAVA PARVELLINEN VARASTOHALLI

<https://jonne.fi>

67 m2 sisään ajettava parvellinen työtila
Juvanmalmilla Työtila 9: 67 m2 kahdessa
kerroksessa: alhaalla n. 3 m korkea 33,3 m2 työtila
wc:llä (1,5 m2), ja ylhäällä 29,9 m2 työtila
minikeittiöllä. Pinta-alaa ei ole tarkistusmitattu.
Sijainti: Espoon Niipperissä Juvanmalmin
teollisuusalueen pohjoispuolella alle 1 km
Vihdintieltä ja noin 3,5 km kehä 3:lta. Yhtiö: Koy
Rajamaankaari 20 y-tunnus 3008616-7. Espoon
kaupungin vuokratontti 2387 m2, vuokra-aika 2049
asti. Kiinteistöllä on yksi rakennus, jossa 15 työtilaa

OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi



autopaikkaa. Rv. 2020. Puurunkoisessa rakennuksessa on harjakatto huopakatteella. Ilmanvaihto on koneellinen (LTO). Nyt myydään osakkeet nrot 642-708, 67 kpl. Velaton myyntihinta 90.000 e. Hoitovastike 154 e/kk, pääomavastike 325 e/kk yhteensä 480 e/kk. Yhtiölainaa jäljellä 11304 e (15.8.2023). Muuta: Tilassa erillinen käyntiovi, voimavirta, öljynerotuskaivo, nosto-ovi (2,9 x 3 m) sekä maalämpö vesikiertoisella lattialämmityksellä ja lämmön talteenotolla. Tilaan kuuluu pihatila kahdelle autolle. Rakennusaikainen alv on vähennetty. Vapautuminen: sopimuksen mukaan.

Rajamaankaari 20, 02970 Espoo,
Suomi, Niipperi, Juvanmalmi

- Työtila
- Myydään
- Työtila, Osa isompaa kiinteistöä



OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi



PERUSTIEDOT

ID: 24354

Varasto-/tuotantotilaa m²: 67 m²

Tilatyyppi: Työtila

Kiinteistö: Työtila Osa isompaa kiinteistöä

- Koneellinen ilmanvaihto
- Autopaikat kahdelle autolle
- Erillinen käyntiovi
- 2. kerros toimisto-/taukotilaa
- Nosto-ovi
- Voimavirta
- Asfaltoitu piha
- Öljynerotuskaivo
- Minikeittiö
- Sisään ajettava
- WC
- Maantasossa
- Maalämpö
- Lämmön talteenotto
- Vesikiertoinen lattialämmitys

POHJAKUVA

Pohjakuva

Lisäkuvia:

<https://jonne.smugmug.com/Toimitilat/ESPOO/Rajamaankaari-20/i-L7tm77t>

OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi

