



# **ESPOO JUVANMALMI. 4812 M2 KORKEA LÄPIVIRTAAVA VARASTOTILA LASTAUSTASKUILLA JA NOSTOSILLOILLA . AITURILLA**

<https://jonne.fi>

Espon Juvanmalmilla läpiajettava korkea varastotila 4812,5 m<sup>2</sup>. Tilat: Läpivirtaava 10 m korkea varasto 4812,5 m<sup>2</sup> kolmella lastaustaskulla, ja neljällä nosto-ovella (kaksi per pääty) ja 111 m<sup>2</sup> toimistoa kellarikerroksessa sekä wc. Sijainti: Espon Juvanmalmin teollisuusalueella Kehä 3:n pohjoispuolella Juvanmalmintien ja Vihdintien risteyksessä. Juvanmalmin teollisuusalue yhdistyy tulevaisuudessa pohjoisessa Vihdintiehen. Kiinteistö

**OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!**

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)



toimitilakiinteistö koostuu kahdesta laajasta varastohallista. Toinen halleista on valmistunut vuonna 2007 ja toinen 1970-luvulla. Kiinteistö käsittää noin 12 tuhatta neliometriä varastotiloja sekä noin 2 500 m<sup>2</sup> erilaisia toimisto- ja tuotantotiloja. Kohteessa on runsaasti parkkipaikkoja ja kunnan lastauslaiturit. Alaniementien teollisuuskiinteistö on toiminut alunperin mm. viiratehtaana. Tämän jälkeen kiinteistössä on toiminut mm. logistiikka-alan yrityksiä sekä monia pienempiä toimijoita. Rakennukset lämpiävät uusiutuvalla energialla (hakelämmitys). Muuta: varastohallin korkeus on 10 m. Vapautuminen: vapaa

Alaniementie 2, 02970 Espoo,  
Suomi, Juvanmalmi

- varastotila
- Vuokrataan
- Varastokiinteistö, Teollisuuskiinteistö, Osa isompaa kiinteistöä



## OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)



## PERUSTIEDOT

**ID:** 24971

**Tilatyyppi:** varastotila

**Varasto-/tuotantotilaa m<sup>2</sup>:** 4815 m<sup>2</sup>

**Kiinteistö:** Varastokiinteistö  
Teollisuuskiinteistö Osa isompaa kiinteistöä

- Maantasossa
- Toimisto
- 4 nosto-ovea
- Läpiajettava varasto
- 3 lastaustaskua
- Korkeus 10 m

## POHJAKUVA

•  
**Pohjakuva**

## OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: [jonne@jonne.fi](mailto:jonne@jonne.fi)

Osoite: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)

