



1494 M2 KORKEAA, KÄYTÄNNÖLLISTÄ SEKÄ UUDENVEROISTA TUOTANTO- /VARASTOTILAA JUVANMALLILLA

<https://jonne.fi>

Uudenveroista tuotanto-varastotilaa Espoossa Tilat:
Tuotanto- ja varastotilaa on yhteensä 1350m².
Tuotanto- ja varastotila jakautuu n. 1050m²
korkeaan (sisäkorkeus 8m) osuuteen sekä n. 300m²
osuuteen, jonka korkeutta rajoittaa vastaavan
suuruinen tavaraparvi. Tuotanto- ja varastotilan
puolelle johtaa yhteensä seitsemän 4x4,5m
mittaista sähköistä nosto-ovea, joiden läheisyyteen
on sijoitettu sulamisvesiä ajatellen lattiakaivot.
Varastotilat ovat säilyneet täysin uudenveroisessa

OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

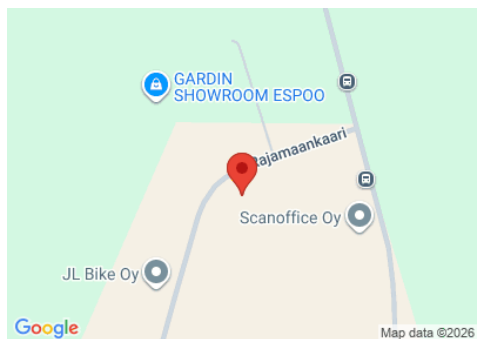
Osoite: www.jonne.fi



siistiä ja kevyttä varastointitoimintaa. Tila lämpią vesi-ilmalämpöpumpuilla. Tuotanto- ja varastotilojen lisäksi rakennuksen päädyssä sijaitsee omalla sisäänkäynnillä varustettu 1.krs siisti myymälätala sekä 2. kerroksen korkealuokkaisesti varustellut sekä uudenveroiset toimisto-, neuvottelu- ja sosiaalitylat, yhteensä n. 144m2. Näiden tilojen materiaalivalinnoissa, viimeistelyssä sekä mm. keittiön varustelussa on noudatettu tavanomaista toimistoympäristöä korkeampaa laatustandardia, jonka johdosta kaikkiin tiloihin kehtaa kutsua myös yrityksen ulkopuolisia vieraita. Rakennus on sijoitettu tontin takareunaan, maksimoiden asfaltoidun pihatilan alan. Piha-alue on alueella totuttuun nähden poikkeuksellisen tilava sekä isommallakin kalustolla helposti liikennöitävä. Sijainti: Rajamaankaari 4 sijaitsee Juvanmalmin teollisuusalueella Espoossa, lähellä Kehä 3 sekä Vihdintien liikenneyhteyksiä. Muuta: Toimitila on vuokratontilla (49-85-129-7-L) teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella. Kaupassa myydään kiinteistöosakeyhtiön koko osakekanta. Vapautuminen: sopimuksen mukaan.

Rajamaankaari 4, Espoo, Suomi

- PIHATILAA, Tuotantotila, varastotila
- Myydään
- Erillinen kiinteistö



OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi



PERUSTIEDOT

ID: 27446

Toimistotilaa m²: 144 m²

Kiinteistö: Erillinen kiinteistö

Varasto-/tuotantotilaa m²: 1350 m²

Tilatyyppe: PIHATILAA Tuotantotila
varastotila

- Sisään ajettava 7 ovesta
- Nosto-ovi
- Käyntiovi
- Asfaltoitu piha
- Oma keittiö
- Toimistoa
- Vesi-ilmalämpöpumput

OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ!

Puhelinnumero: 050-1598

Sähköposti: jonne@jonne.fi

Osoite: www.jonne.fi

